



## જામનગર મહાનગરપાલિકા - જામનગર

મિલ્કત વેરા શાખા

### મિલ્કતોની યોજનાર જાહેર હરરાજીની તારીખમાં ફેરફાર

જામનગર મહાનગરપાલિકા, મિલ્કત વેરા શાખા ધ્વારા 'જપ્તી'માં લીધેલ મિલ્કતોની જાહેર હરરાજી તા.૪/૧/૨૦૧૯, શુક્રવારનાં રોજ મ્યુનિ. ટાઉનહોલ ખાતે સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે રાખવામાં આવેલ હતી. પરંતુ, આ જ દિવસે ગુજરાત સરકારશ્રી ધ્વારા ગરીબ કલ્યાણ મેળવાનું આયોજન કરવામાં આવેલ હોય, જેથી હવે પછી મિલ્કતોની જાહેર હરરાજી તા.૯/૧/૨૦૧૯, મંગળવારનાં રોજ મ્યુનિ. ટાઉનહોલ ખાતે રાખવામાં આવેલ હોય, તો શહેરની જાહેર જનતા તથા મિલ્કતધારકોએ નોંધ લેવા અનુરોધ કરવામાં આવે છે.

  
કમિશનર

જામનગર મહાનગરપાલિકા





## જામનગર મહાનગરપાલિકા - જામનગર

મિલકત વેરા શાખા

### જાહેર નોટીસ

ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૯નાં શેડ્યુલ 'એ'નાં પ્રકરણ-૮નાં નિયમ અનુસાર આસામીઓને તેની સામે દર્શાવેલ મિલકત માટેનાં બીલો બજાવેલ છે, જે અન્વયે રકમ વસુલ ન આવતા નિયમ-૪૧ મુજબ માંગણા નોટીસ, વોરંટ, અનુસૂચિ બજાવ્યા બાદ પણ રકમ વસુલ ન આવતાં નિયમ-૪૨,૪૪,૪૫ મુજબ નામ સામે દર્શાવેલ મિલકત જપ્તી (ટાંચ)માં લીધેલ છે. આ અંગેની નોટીસ બજાવ્યાની મુદત વિતવા છતાં મ્યુનિસિપલ કર, સફાઈકર, શિક્ષણ ઉપકર, વ્યાજ, નોટીસ ફીની રકમ વસુલ આવેલ ન હોય, તા. ૪ / ૧૨ / ૨૦૧૯નાં રોજ મ્યુનિ. ટાઉનહોલ, જામનગર ખાતે સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે જપ્તીમાં લીધેલ મિલકત નિયમ-૪૭ મુજબ હરરાજી કરવામાં આવશે. તો રસ ધરાવનાર આસામીઓએ હરરાજીનાં સ્થળે, સમયે ભાગ લેવા આથી જાહેર નોટીસ આપવામાં આવે છે.

ક્રમ	મિલકતનાં નવા એસેસી નંબર	આસામીઓનાં નામ	સરનામું	તા.૧૧/૧૨/૧૯નાં કોમ્પ્યુ. સ્ટેટસ અનુસાર તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૯ સુધીની બાકી મિલકત વેરાની રકમ (રૂ.)	મિલકતની અપસેટ વેલ્યુ (રૂ.)
૧	૦૧/૦૨૭૯૩/૦૦૦૦/૦૦૨	હાજી ઇસ્માઇલ હાજી મુસા ભાડુત-નટરાજ ઓઇલ ઇન્ડ.	બેડી બંદર રોડ, બેડેશ્વર, જામનગર.	૪,૮૪,૨૭૫	૮૮,૬૫,૦૦૦
૨	૦૧/૦૨૮૮૪/૦૦૦૦/૦૦૨	રતિલાલ વનરાવન, ભાડુત-જયુપીટર ઇન્ડ.	બેડી બંદર રોડ, બેડેશ્વર, જામનગર.	૨,૮૩,૩૩૫	૫૧,૦૦,૦૦૦
૩	૦૧/૦૩૮૦૭/૦૦૦૦/૦૦૧	સૌરાષ્ટ્ર આઇસ એન્ડ કોલ્ડ સ્ટોરેજ ફોર કાસમ હાજી આર.	બેડી બંદર રોડ, બેડેશ્વર, જામનગર.	૭,૬૬,૨૦૫	૮૬,૪૦,૦૦૦
૪	૦૧/૦૪૨૧૩/૦૦૦૦/૦૦૧	કે.સી.એ. પ્રા. લી.	બેડી બંદર રોડ, બેડેશ્વર, જામનગર.	૯,૫૩,૭૨૯	૮૩,૯૦,૦૦૦
૫	૦૧/૦૪૨૧૭/૦૦૦૦/૦૪૬	એચ. કે. ગોસરાણી વિ. ભાડુત-રમેશચંદ્ર એન્ડ કંપની	બેડેશ્વર, બેડી બંદર રોડ, જામનગર.	૧,૮૬,૧૮૩	૨૩,૬૨,૦૦૦
૬	૦૧/૦૪૨૧૭/૦૦૦૦/૦૪૯	એચ. કે. ગોસરાણી વિ. ભાડુત-ગોવિંદલાલ મોહનલાલ	બેડેશ્વર, બેડી બંદર રોડ, જામનગર.	૯૪,૩૦૩,	૧૧,૭૨,૦૦૦
૭	૦૧/૦૪૨૩૫/૦૦૦૦/૦૦૨	નરસિંહ મુળજી ઓઇલ મિલ	ગસીબચોક, બેડેશ્વર, બેડી બંદર રોડ, જામનગર.	૧,૧૯,૫૭૬	૮૨,૦૩,૦૦૦
૮	૦૩/૦૦૯૫૯/૦૦૦૦/૦૦૧	હરદેવ રતનસિંહ વારા C/o. રાજીવ પરસોતમ મકવાણા,	શોપ નં.૩૬, મોર્ડન માર્કેટ, અંબર ટોફીઝ પાસે, જામનગર.	૩૦,૫૨૨	૧,૦૦,૦૦૦
૯	૦૩/૦૦૯૭૫/૦૦૦૦/૦૦૧	શંકરલાલ ત્રિકમદાસ ભારાણી	શોપ નં.૫૨, મોર્ડન માર્કેટ, અંબર ટોફીઝ પાસે, જામનગર.	૨૩,૨૯૦	૧,૦૦,૦૦૦
૧૦	૦૩/૦૧૧૦૦/૦૦૦૦/૦૦૧	શાહદાદખાન, C/o. જામનગર ઔદ્યોગિક કો-ઓપ. મંડળી	C/o. જામનગર ઔદ્યોગિક કો-ઓપ. મંડળી, એફ.એફ., શોપ-૨૬, મોર્ડન માર્કેટ, પી. એન. મ.ર્ગ, જામનગર.	૨૭,૭૬૬	૯,૪૯,૦૦૦

ક્રમ	મિલકતનાં નવા એસેસી નંબર	આસામીઓનાં નામ	સરનામું	તા.૧૧/૧૨/૧૮નાં કોમ્પ્યુ. સ્ટેટસ અનુસાર તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૯ સુધીની બાકી મિલકત વેરાની રકમ (રૂ.)	મિલકતની અપસેટ વેલ્યુ (રૂ.)
૧૧	૦૩/૦૧૧૫૭/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ડાયમંડ માર્કેટ કો-ઓ. રમણીકલાલ મનજી પી., C/o. બેજુ વી. મહેતા, રૂબી એન્ટરપ્રાઇઝ,	ડાયમંડ માર્કેટ, જામનગર.	૧૬,૭૦૩	૨૦,૦૦૦
૧૨	૦૩/૦૧૨૧૯/૦૦૦૦૬/૦૦૧	કે. પી. કન્સ્ટ્રક્શન કંપની	નીચો સ્કવેર, શોપ નં.૧૦, પી. એન. માર્ગ, અંબર ટોકીઝ રોડ, જામનગર.	૨૩,૮૬૩	૨૦,૪૦,૦૦૦
૧૩	૦૩/૦૧૨૧૯/૦૦૦૦૭/૦૦૧	કે. પી. કન્સ્ટ્રક્શન કંપની	નીચો સ્કવેર, શોપ નં.૧૧, પી. એન. માર્ગ, અંબર ટોકીઝ રોડ, જામનગર.	૨૦,૫૮૩	૧૭,૩૫,૦૦૦
૧૪	૦૩/૦૧૨૧૯/૦૦૦૧૧/૦૦૧	કે. પી. કન્સ્ટ્રક્શન કંપની	નીચો સ્કવેર, શોપ નં.૧૫, પી. એન. માર્ગ, અંબર ટોકીઝ રોડ, જામનગર.	૨૦,૫૮૩	૧૭,૩૫,૦૦૦
૧૫	૦૩/૦૧૨૧૯/૦૦૦૧૨/૦૦૧	કે. પી. કન્સ્ટ્રક્શન કંપની	નીચો સ્કવેર, શોપ નં.૧૬, પી. એન. માર્ગ, અંબર ટોકીઝ રોડ, જામનગર.	૨૩,૮૬૩	૨૦,૪૦,૦૦૦
૧૬	૦૩/૦૧૨૧૯/૦૦૧૪૨/૦૦૧	કે. પી. કન્સ્ટ્રક્શન કંપની	નીચો સ્કવેર, સેકન્ડ ફ્લોર, શોપ નં.૨૬૪, પી. એન. માર્ગ, અંબર ટોકીઝ રોડ, જામનગર.	૧૬,૨૫૩	૧૦,૬૨,૦૦૦
૧૭	૦૩/૦૧૨૧૯/૦૦૨૨૫/૦૦૧	કે. પી. કન્સ્ટ્રક્શન કંપની	નીચો સ્કવેર, કોર્થ ફ્લોર, શોપ નં.૪૪૮ થી ૪૫૩, પી. એન. માર્ગ, અંબર ટોકીઝ રોડ, જામનગર.	૨૭,૬૭૩	૬૯,૦૫,૦૦૦
૧૮	૦૩/૦૧૪૦૧/૦૦૦૦૦/૦૦૨	પ્રાણલાલ છગનલાલ દોશી ભાડુત-કિશોરભાઈ તન્ના, C/o. અમરનાથ પ્રોવિઝન સ્ટોર્સ	હિંમતનગર શેરી નં.૨, જામનગર.	૨૬,૪૩૦	૧૬,૫૬,૦૦૦
૧૯	૦૩/૦૨૭૬૮/૦૦૦૦૦/૦૦૧	નેમ નોટ ફાઉન્ડ, C/o. જગદંબા સોલ્ટ સપ્લાય,	શોપ નં.૨, નવનિઘી એપા., ૯ પટેલ કોલોની, જામનગર.	૩૩,૪૭૪	૧૬,૨૦,૦૦૦
૨૦	૦૩/૦૨૮૨૨/૦૦૦૦૦/૦૦૧	કિશોર લીલાધર કટારીયા, C/o. હિરલ ઇલેક્ટ્રોનિક્સ	હિરલ ઇલેક્ટ્રીક, હાલે અનંત એરકન્ડીશન, ૯/૧ પટેલ કોલોની, જામનગર.	૫૯,૮૪૬	૧૦,૦૮,૦૦૦
૨૧	૦૪/૦૪૯૮૬/૦૦૦૦૦/૦૦૧	શ્રીમતિ ગૌરીબેન કિરણભાઈ પંડયા	ઝવેર ચેમ્બર, પાંચમો માળ, ઓફિસ નં.૩, જામનગર.	૩૨,૧૯૩	૩,૦૫,૦૦૦
૨૨	૦૪/૦૫૬૪૬/૦૦૦૦૦/૦૦૨	શાંતાબેન એમ. જાદવીયા ભાડુત-વિરજી હીરજી,	મહિલા વૃદ્ધાશ્રમ પાછળ, શેરી નં.૫, જામનગર.	૧૯,૮૪૦	૩,૦૦,૦૦૦
૨૩	૦૪/૦૬૩૨૮/૦૦૦૦૦/૦૦૩	હસપ્રેમ લક્ષ્મણભાઈ કનોજીયા, ભાડુત-પટેલ પાનવાળા,	વૈશાલી સદન, આણદાબાવા આશ્રમ પાસે, જામનગર.	૧૬,૯૭૬	૩,૮૦,૦૦૦


ક્રમ	મિલકતનાં નવા એસેસી નંબર	આસામીઓનાં નામ	સરનામું	તા.૧૧/૧૨/૧૮નાં કોમ્પ્યુ. સ્ટેટસ અનુસાર તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૯ સુધીની બાકી મિલકત વેરાની રકમ (રૂ.)	મિલકતની અપસેટ વેલ્યુ (રૂ.)
૨૪	૦૪/૦૬૭૫૯/૦૦૦૦૦/૦૦૧	શ્રી કરશન પુંજાભાઈ મેર (સાધના લોજ)	અનુપમ ટોકીઝવાળી શેરી, વલ્લભ નિવાસ પાસે, અનુપમ લોન્ડીની બાજુમાં, જામનગર.	૭૬,૩૧૮	૫૮,૮૦,૦૦૦
૨૫	૦૪/૦૬૭૬૯/૦૦૦૦૦/૦૦૧	પરબતભાઈ ભુરાભાઈ મેર	વલ્લભ નિવાસ, બીજો માળ, તીન બતી, જામનગર.	૨૫,૬૧૧	૧,૭૯,૦૦૦
૨૬	૦૪/૦૭૨૭૮/૦૦૦૦૦/૦૦૧	રોહિતકુમાર એન્ડ અશોકકુમાર મગનલાલ	શોપ નં.૧૦, ૯/એફ, માધવ દર્શન કોમ્પ્લેક્સ, જામનગર.	૩૨,૬૪૭	૮,૨૮,૦૦૦
૨૭	૦૪/૦૮૨૭૩/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ભગવાનજી લાઘાભાઈ એન્ડ સુભાષભાઈ	લક્ષ્મી સદન, પાંચ બંગલા રોડ, જામનગર.	૬૪,૬૬૮	૨૪,૪૯,૦૦૦
૨૮	૦૫/૦૫૬૭૦/૦૦૦૦૦/૦૦૬	નંદલાલ સોમચંદ વિ. ભાડુત-મોતીલાલ પોપટલાલ એન્ડ કંપની,	ત્રણ દરવાજા પાસે, મેઘામેલ ટ્રાન્સપોર્ટ સામે, જામનગર.	૩૫,૮૪૨	૧૩,૧૨,૦૦૦
૨૯	૦૫/૦૫૮૦૦/૦૦૦૦૦/૦૦૪	ફાજરાબાઈ હસનભાઈ, C/o. ગુજરાત આર્થિક વિકાસ નિગમ,	મહાવીર માર્કેટ, કે. વી. રોડ, જામનગર.	૭૯,૨૮૦	૪,૫૭,૦૦૦
૩૦	૦૫/૦૬૪૬૩/૦૦૦૦૦/૦૦૨	ગાર્ડી બ્લડબેંક,	ઘણશેરી, જામનગર.	૭૮,૩૫૪	૧૩,૯૧,૦૦૦
૩૧	૦૫/૦૬૭૬૭/૦૦૦૦૦/૦૧૦	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિત, ભાડુત-નથુભા, c/o. ગીતા લોજ	ગીતા લોજ નીચે, જુના રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, જામનગર.	૧૬,૮૬૬	૫,૪૦,૦૦૦
૩૨	૦૫/૦૬૭૭૧/૦૦૦૦૦/૦૧૪	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિત, ભાડુત-	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિતવાળી જગ્યા, ગીતા લોજ સામે, જામનગર.	૩૫,૫૯૯	૩,૧૨,૦૦૦
૩૩	૦૫/૦૬૭૭૧/૦૦૦૦૦/૦૨૨	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિત, ભાડુત-	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિતવાળી જગ્યા, ગીતા લોજ સામે, જામનગર.	૨૭,૮૪૬	૨,૨૫,૦૦૦
૩૪	૦૫/૦૬૭૭૧/૦૦૦૦૦/૦૨૭	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિત, ભાડુત-	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિતવાળી જગ્યા, ગીતા લોજ સામે, જામનગર.	૨૯,૩૧૫	૨,૩૮,૦૦૦
૩૫	૦૫/૦૬૭૭૧/૦૦૦૦૦/૦૨૮	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિત ભાડુત-શશીકાંતભાઈ શાહ,	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિતવાળી જગ્યા, ગીતા લોજ સામે, જામનગર.	૩૪,૫૭૩	૨,૮૪,૦૦૦
૩૬	૦૫/૦૬૭૭૧/૦૦૦૦૦/૦૩૧	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિત, ભાડુત-નરશીભાઈ જેરામભાઈ,	બળવંતરાય ગુલાબરાય રામલોક પંડિતવાળી જગ્યા, ગીતા લોજ સામે, જામનગર.	૩૭,૧૬૦	૩,૦૬,૦૦૦

ક્રમ	મિલકતનાં નવા એસેસી નંબર	આસામીઓનાં નામ	સરનામું	તા.૧૧/૧૨/૧૮નાં કોમ્પ્યુ. સ્ટેટસ અનુસાર તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૯ સુધીની બાકી મિલકત વેરાની રકમ (રૂ.)	મિલકતની અપસેટ વેલ્યુ (રૂ.)
૩૭	૦૬/૦૦૦૪૭/૦૦૦૦૦/૦૦૧	મે. મારૂતિ કોમ્પ્લેક્ષ	શોપ નં.૧૦૯, મારૂતિ કોમ્પ્લેક્ષ, ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૨૧,૩૭૪	૩,૭૨,૦૦૦
૩૮	૦૬/૦૦૧૬૨/૦૦૦૦૦/૦૦૪	પંકજભાઈ ભવાનભાઈ સોઢા, ભાડુત-કોઠારી એન્ડ કંપની	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૮૯,૨૩૭	૭,૬૨,૦૦૦
૩૯	૦૬/૦૦૨૫૫/૦૦૦૦૦/૦૦૧	શ્રીનાથજી બિલ્ડર્સ	શ્રીનાથજી બિલ્ડીંગ, ખાંડ બજાર, ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૨૩,૮૪૫	૨,૨૮,૦૦૦
૪૦	૦૬/૦૦૯૧૪/૦૦૦૦૧/૦૦૨	નેઇમ નોટ ફાઉન્ડ, C/O. નિલેશ લક્ષ્મણભાઈ લાખાણી, ભાડુત-વોરા સેલ્સ,	કડીયાવાડ, જામનગર.	૨૬,૩૧૦	૪,૯૧,૦૦૦
૪૧	૦૬/૦૧૨૨૧/૦૦૦૦૦/૦૦૧	હસમુખ જેઠાભાઈ, C/o. અશોકકુમાર ગોઘાણીયા,	બીજો માળ, મારૂતિ કોમ્પ્લેક્ષ, રણજીત રોડ, જામનગર.	૧૩,૯૧,૩૨૭	૭,૩૦,૦૦૦
૪૨	૦૬/૦૧૩૨૪/૦૦૦૦૦/૦૦૩	મુસા કારા, ભાડુત-એમ. શાહ એન્ડ કંપની,	લંઘાવાળ ઢાળીયો, નદીપા રોડ, જામનગર.	૧૬,૮૫૭	૪,૬૫,૦૦૦
૪૩	૦૬/૦૧૩૬૪/૦૦૦૦૦/૦૦૨	ઉમર મામદ શેખ ભાડુત-અશોકકુમાર ચંદુલાલ એન્ડ કંપની,	લંઘાવાળ ઢાળીયો, નદીપા રોડ, જામનગર.	૪૦,૧૧૪	૮,૮૨,૦૦૦
૪૪	૦૬/૦૧૫૯૫/૦૦૦૦૦/૦૦૩	વિસનજી મુળજી ભાડુત-હિરેનકુમાર બીપીનકુમાર	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૨૪,૯૪૯	૫,૯૪,૦૦૦
૪૫	૦૬/૦૧૬૮૫/૦૦૦૦૦/૦૧૧	મહમદહુસેન મુસાજી ઘોર, ભાડુત-કિશોર ગોવિંદભાઈ દવે	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૧૬,૭૭૧	૪,૪૬,૦૦૦
૪૬	૦૬/૦૧૬૮૫/૦૦૦૦૦/૦૧૨	મહમદહુસેન મુસાજી ઘોર, ભાડુત-અનુભાઈ સાલેમામદ	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૧૬,૭૭૧	૩,૭૨,૦૦૦
૪૭	૦૬/૦૧૬૮૭/૦૦૦૦૦/૦૧૬	શાંતિલાલ પી. મહેતા મેમોરીયલ ટ્રસ્ટ, ભાડુત-મગનલાલ નથુભાઈ પટેલ,	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૪૨,૮૮૪	૧૦,૪૫,૦૦૦
૪૮	૦૬/૦૧૬૮૭/૦૦૦૦૦/૦૩૧	શાંતિલાલ પી. મહેતા મેમોરીયલ ટ્રસ્ટ, ભાડુત-ઓરીએન્ટલ ફાયર એન્ડ જનરલ ઇન્સ્યોરન્સ	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૩૬,૯૧૪	૧૪,૨૫,૦૦૦
૪૯	૦૬/૦૧૬૮૮/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ભરત રતિલાલ શેઠ	સટા બજાર, ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૧,૨૪,૪૮૬	૧૧,૬૬,૦૦૦
૫૦	૦૬/૦૧૬૮૮/૦૦૦૦૦/૦૦૫	ભરત રતિલાલ શેઠ, ભાડુત-એડીબલ ઓઇલ મિલ	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૨૪,૦૦૮	૧૧,૬૬,૦૦૦
૫૧	૦૬/૦૧૬૮૮/૦૦૦૦૦/૦૦૯	ભરત રતિલાલ શેઠ, ભાડુત-હીરાલાલ મોહનલાલ ઉદાણી	ગ્રેઇન માર્કેટ, જામનગર.	૨૪,૨૫૮	૧૧,૬૬,૦૦૦


ક્રમ	મિલ્કતનાં નવા એસેસી નંબર	આસામીઓનાં નામ	સરનામું	તા.૧૧/૧૨/૧૮નાં કોમ્પ્યુ. સ્ટેટસ અનુસાર તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૯ સુધીની બાકી મિલ્કત વેરાની રકમ (રૂ.)	મિલ્કતની અપરેટ વેલ્યુ (રૂ.)
૫૨	૦૬/૦૨૭૨૨/૦૦૦૦૦/૦૦૨	હંસબાઇ મસ્જિદ, ભાડુત-ઇમ્પીરીયલ ટ્રેડિંગ,	મલેકનો ડેલો, ઘારા એ.પા. પાસે, પંચેશ્વર ટાવર, જામનગર.	૧,૨૫,૬૪૦	૭૬,૪૦,૦૦૦
૫૩	૦૬/૦૨૭૭૮/૦૦૦૦૦/૦૦૨	ભાનુશંકર રેવાશંકર ભાડુત-દોશી કોલ હાઉસ,	વંડાફળી-૧, પંચેશ્વર ટાવર, જામનગર.	૫૬,૯૮૮	૧૬,૮૦,૦૦૦
૫૪	૦૬/૦૨૭૭૮/૦૦૦૦૦/૦૦૩	ભાનુશંકર રેવાશંકર ભાડુત-અંબાજી ઓટો ઇન્ડ.,	વંડાફળી-૧, પંચેશ્વર ટાવર, જામનગર.	૪૧,૨૮૪	૧૯,૫૦,૦૦૦
૫૫	૦૬/૦૩૯૯૩/૦૦૦૦૦/૦૦૬	ચંચળબેન ધીરજલાલ શારડા વિ. ભાડુત-કફાન કોમ્પ્યુ. કન્સલ્ટન્સી	એફ-૧/૧૪, એસ.એફ., સુપર માર્કેટ, જામનગર.	૨૨,૭૮૨	૬,૬૩,૦૦૦
૫૬	૦૮/૦૧૭૬૪/૦૦૦૦૦/૦૦૨	ફાતમાબાઇ યુસુફ વિ. c/o. લક્ષ્મીચંદ બી. અગ્રવાલ ભાડુત-વાસુદેવ ન્યાલચંદ કંજાણી	કાઝીનાં ચકલા પાસે, કાયસ્થની આંબલી પાસે, જામનગર.	૧૬,૮૪૯	૪૮,૦૦૦
૫૭	૦૮/૦૧૭૬૪/૦૦૦૦૦/૦૦૪	ફાતમાબાઇ યુસુફ વિ. c/o. લક્ષ્મીચંદ બી. અગ્રવાલ ભાડુત-હેમતલાલ કેશવલાલ	કાઝીનાં ચકલા પાસે, કાયસ્થની આંબલી પાસે, જામનગર.	૨૧,૯૭૩	૨,૭૯,૦૦૦
૫૮	૦૮/૦૩૩૫૦/૦૦૦૦૦/૦૦૭	રશીદા એન્ડ આમદ વિગેરે ભાડુત-દિલીપભાઇ છગનભાઇ ગોહિલ,	સુભાષ શાક માર્કેટ પાસે, જામનગર.	૧૬,૮૧૨	૧૦,૨૮,૦૦૦
૫૯	૦૯/૦૦૩૪૦/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ઇસ્માઇલ આમદ તામલ,	કોટવાળ ફળી, નાના આશાપુરા સામે, જામનગર.	૧,૯૭,૮૫૮	૪૨,૪૨,૦૦૦
૬૦	૧૪/૦૧૩૪૬/૦૦૦૦૦/૦૧૦	જેઠાલાલ પ્રેમજી એન્ડ લાલજી ભાણજી, ભાડુત-શ્રીનાથજી ગેસ્ટ હાઉસ	દિ. પ્લોટ-૬૧/૫૧, જામનગર.	૧,૫૭,૪૫૨	૩૬,૪૮,૦૦૦
૬૧	૧૪/૦૧૩૬૫/૦૦૦૦૦/૦૦૩	ચંપાબેન હીરાલાલ વિ., ભાડુત-ઘેડીયાં ટેઇલર્સ	દિ. પ્લોટ-૬૧, જામનગર.	૧૩,૮૯૫	૧,૪૦,૦૦૦
૬૨	૧૪/૦૨૯૦૧/૦૦૦૦૦/૦૦૪	જયેશ છોટાલાલ લખીયર, ભાડુત-અનિલ ઇન્ટરનેશનલ	કેલાસ એસ્ટેટ, હીરજી મિસ્ત્રી રોડ, જામનગર.	૪૮,૨૪૨	૭,૫૮,૦૦૦
૬૩	૧૫/૦૩૬૩૭/૦૦૦૦૦/૦૦૩	અરજણભાઇ કરમશીભાઇ, ભાડુત-શૈલેષ પરસોતમ પટેલ	૪૯, દિ. પ્લોટ, શેડ નં.૩૫૮/૨, જી.આઇ.ડી.સી. ઉદ્યોગનગર, જામનગર.	૫૨,૨૨૦	૧૮,૨૩,૦૦૦

ઉપરોક્ત મિલ્કતોની યોજનાર હરરાજીમાં જો કોઈ આસામીઓ ધ્વારા મિલ્કતોની હરરાજીની બોલીઓ નહિ બોલાય તો ઘી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૯ની કલમ-૧૨૭(૫) રૂલ-૪૭(૭) મુજબ આવી મિલ્કતોની ટોકન ભાવે મહાનગરપાલિકા ખરીદી કરી શકશે.

હરરાજીની બોલીઓ અને શરતો જામનગર મહાનગરપાલિકાની વેબસાઇટ [www.mcjamnagar](http://www.mcjamnagar) ઉપર જોઈ શકાશે.

  
કમિશનર

જામનગર મહાનગરપાલિકા



## જામનગર મહાનગરપાલિકા - જામનગર

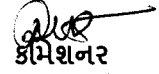
મિલકત વેરા શાખા

### --: હરરાજીની શરતો :-

- (૧) જે મિલકતની હરરાજી છે, તે આજનાં દિવસે જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિમાં જ વેચાણ કરવાની છે. બાકીદાર આસામીનું મિલકત માટેનું જે હિત છે તે વેચાણ કરવામાં આવે છે.
- (૨) હરરાજીમાં મિલકત રાખનાર આસામીએ હરરાજીમાં માંગણી સ્વીકાર થયેથી ૨૫% ભાગની રકમ તુરંત સ્થળ ઉપર ચેકથી જમા કરાવવાની રહેશે. બાકીની ૭૫% ભાગની રકમ માંગણી મંજૂર થયેથી દિવસ-૪ (ચાર)માં જામનગર મહાનગરપાલિકામાં ભરપાઇ કારવાની રહેશે.
- (૩) ઉપર શરત નં.(૨)નો ભંગ થયેથી જામનગર મહાનગરપાલિકા ધ્વારા સંબંધિત મિલકતની ફરી હરરાજી કરવામાં આવશે અને તેમાં જો ઓછી રકમ ઉપજશે તો ઘટતી રકમ પ્રથમનાં માંગણીદાર પાસેથી વસુલ લેવામાં આવશે. જો વધુ રકમ ઉપજશે તો પ્રથમનાં માંગણીદારનો કોઇ હકક રહેશે નહિં તેમજ તે માંગણીદારની બાકીની ૨૫% ભાગની રકમ જામનગર મહાનગરપાલિકા ધ્વારા જપ્ત કરવામાં આવશે.
- (૪) માંગણીદાર તરફથી મંજૂર થયેથી તમામ રકમ અત્રે ભરપાઇ કર્યેથી જામનગર મહાનગરપાલિકા ધ્વારા માંગણીદારને સદરહુ મિલકતનું રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવામાં આવશે, જેના રજીસ્ટ્રેશન ફી, દસ્તાવેજના સ્ટેમ્પ તેમજ આ દસ્તાવેજ પરનાં કેન્દ્ર સરકાર / રાજ્ય સરકારશ્રીનાં પ્રવર્તમાન નિયમો અને જોગવાઇ મુજબનાં આનુસંગિક તમામ ખર્ચ માંગણીદારે ભોગવવાનાં રહેશે.
- (૫) દસ્તાવેજની લખાઇ તેમજ તેનો આનુસંગિક તમામ ખર્ચ પણ સંબંધિત મિલકત લેનારનાં શિરે રહેશે.
- (૬) જામનગર મહાનગરપાલિકાનાં લીગલ એડવાઇઝરશ્રીની સલાહ મુજબ દસ્તાવેજ કરી આપવામાં આવશે.
- (૭) જે મિલકતમાં ભાડુઆતો છે તે મિલકત જેમની તેમ જે તે સ્થિતિમાં / ભાડુત રાખવાની શરતે સોંપવામાં આવશે. ભાડુતી જગ્યાનો કબ્જો ભાડુત પાસેથી ખાલી કરાવવાની જવાબદારી મિલકત લેનારનાં શિરે રહેશે. જામનગર મહાનગરપાલિકાની કોઇપણ પ્રકારની જવાબદારી રહેશે નહિ.
- (૮) મિલકતનાં માલિકનાં ટાઇટલ સંબંધે માંગણીદારે અલગથી સ્વખર્ચે જાતે તપાસ કરવાની રહેશે. ટાઇટલ સંબંધે જામનગર મહાનગરપાલિકાની કાંઇપણ પંકારની જવાબદારી રહેશે નહિ.
- (૯) જે આસામીની મિલકત ઉપરનાં બાકી વેરાની લેણાંની રકમ માટે સુચિત થયેલ છે તે બાકી લેણાં માટે ગુજરાત પ્રોવિન્સિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટની જોગવાઇ હેઠળ જરૂરી કાનૂની પ્રક્રિયાથી તે મિલકત કાનૂની રીતે કોર્પોરેશનમાં વેસ્ટ થયેલ છે, તે રીતે નિયમાનુસાર સેલ સર્ટીફિકેટ મળશે.



- (૧૦) હરરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ન્યૂનતમ રકમ રૂ.૧૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પંદર હજાર પુરા) અગાઉ રોકડેથી જમા કરાવવાની રહેશે. આ રકમ હરરાજીની પ્રક્રિયા પૂર્ણ થયે જો તેઓ સફળ બીડર નહિ હોય તો પરત ચુકવી આપવામાં આવશે. પરંતુ, બીડરની રકમ મિલકતનાં દસ્તાવેજનાં રજીસ્ટ્રેશન વખતે હિસાબ ગણાશે. જે બીડરની બોલી સ્વીકાર કરવામાં આવશે અને પછીથી તેઓ સંપૂર્ણ રકમ ભરપાઇ કરી નહિ શકે તો તેવી રકમ જપ્ત થયેલી ગણાશે.
- (૧૧) હરરાજીમાં ભાગ લેનારે બોલીની શરત મુજબ ૨૫% ચેકથી રકમ ચુકવવાની રહેશે. કોઇપણ સંજોગોમાં રોકડ રકમની સ્થળ ઉપર વ્યવસ્થા ન થાય તો સ્થાનિક બેંકનાં ચેકની રકમ ચુકવવાનાં કિસ્સામાં બીડરે પોતાના ખાતાનો ચેક અને બેલેન્સ માટે પાસબુકની છેલ્લી એન્ટ્રીની તથા પહેલા પાનાની ઝેરોક્ષ તથા સરનામાંની ખાતરીનાં આધારો માટે જરૂરી દસ્તાવેજો સાથે રાખવાનાં રહેશે.
- (૧૨) મિલકતોની યોજનાર હરરાજીમાં જો કોઇ આસામીઓ ધ્વારા મિલકતોની હરરાજીની બોલીઓ નહિ બોલાય તો ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૯ની કલમ-૧૨૭(૫) રૂલ-૪૭(૭) મુજબ આવી મિલકતોની ટોકન ભાવે મહાનગરપાલિકા ખરીદી કરી શકશે.
- (૧૩) ઉપરોક્ત શરતો સિવાય કમિશનરશ્રી, જામનગર મહાનગરપાલિકાને યોગ્ય જણાય તેવી અન્ય શરતો વખતોવખત ઉમેરવાનો હકક અબાધિત છે તેમજ ઉક્ત શરતોનાં અર્થઘટનમાં વિવાદ ઉભો થાય તો તેવા કિસ્સામાં કમિશનરશ્રી, જામનગર મહાનગરપાલિકાનો નિર્ણય આખરી અને તમામને બંધનકર્તા રહેશે.

  
કમિશનર

જામનગર મહાનગરપાલિકા