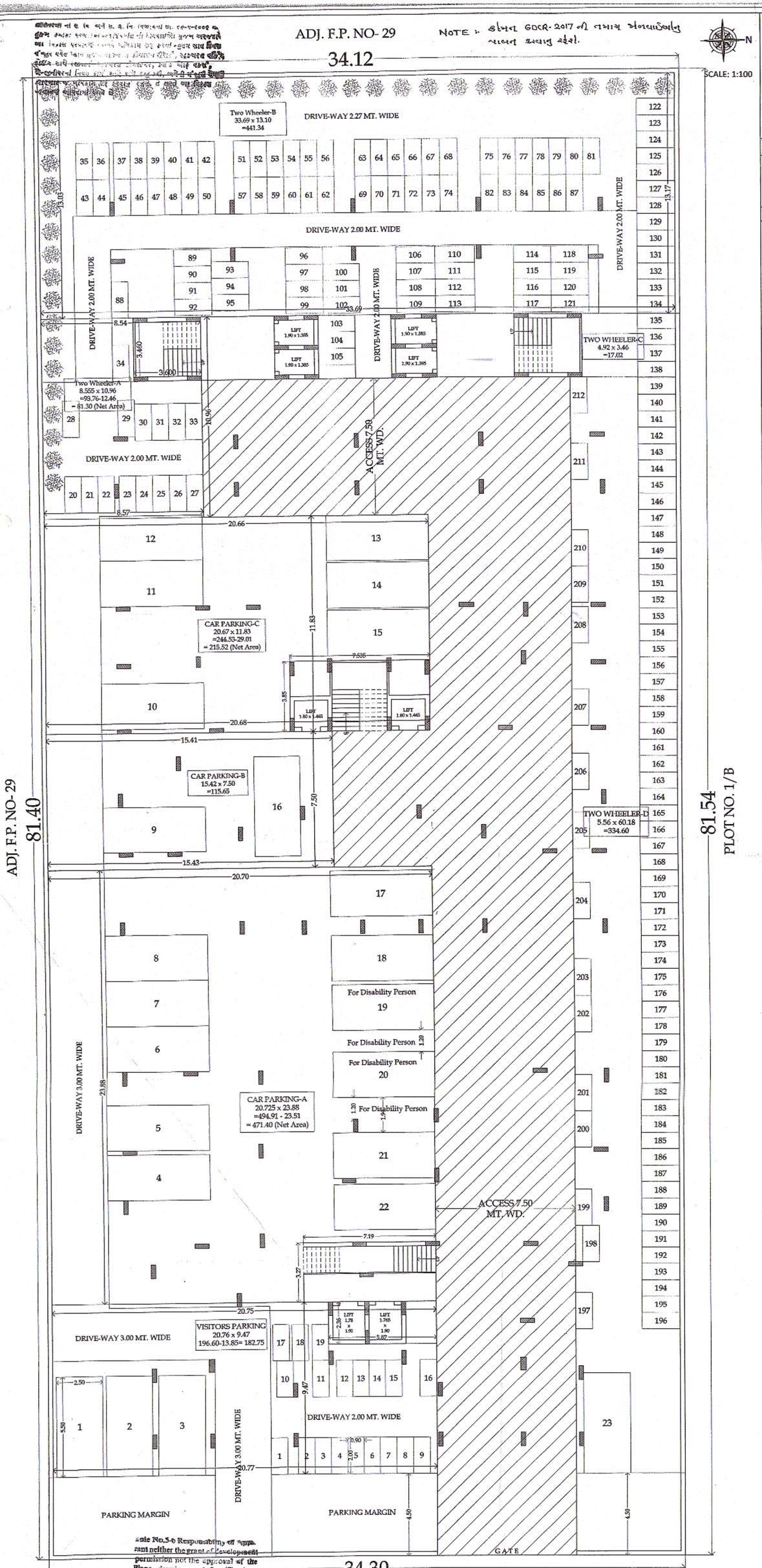
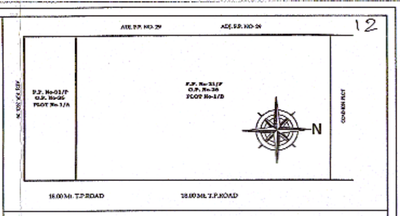
NOTE :- કોમન GDCR-2017 ની તમામ અંગ્રાઈનું પાલન કરવાનું રહેશે.



GROUND FLOOR PARKING LAY-OUT PLAN



SITE PLAN SCALE: 1:500

PLAN SHOWING PROP.DWELLINGUNIT-3, RESI.BUILDING(R1) ON PLOT NO. 1/A OF R.S.NO-196/PT.P. SCHEME No-1 (JMC) O.P. No-26,F.P.No-31/P AT JAMNAGAR CITY ,TALUKO & DIST:-JAMNAGAR

REQUIRED PARKING:- 1655.02 | PROVIDED PARKING:-- 1850.34

*** REQUIRED PARKING 1655.02 SQ. MT.

(1)	CONSUMED F.SI. x 20%		
(2)	7522.795 x 0.20	1504.56	
(3)	Require Visitors Parking	1504.56 X 0.10 = 150.46	
(4)	10% Of Require parking		

*** PROVIDED PARKING 1859.58 SQ. MT.

CAR PARKING

(A)	20.725 x 23.88	494.91
	Deduction	23.51
(A)	Net Area	=471.40
(B)	15.42 x 7.50	115.65
(C)	20.67 x 11.83	=244.53
	Deduction	29.01
(C)	Net Area	=215.52
	Total Car Parking	=802.57

VISITORS PARKING

(A)	20.76 x 9.47	196.60
	Deduction	13.85
(A)	NET AREA	=182.75

TWO WHEELER

(A)	8.555 x 10.96	93.76
	Deduction	12.46
	Net Area	=81.30
(B)	33.69 x 13.10	441.34
(C)	4.92 x 3.46	17.02
(D)	5.56 x 60.18	334.60
Total Two-Wheeler		=874.26

OWNER'S SIGN

CONS. ENGINEER

Amit K. Arvadiya
B.E. (Civil)
" Uttam Art "
105-106, K.D. Complex,I.G. Road
Nr. Gurudwara, Jamnagar - 8
Regd No. JMC, E-8 1999

AUTHORITY

અધિક મ્યુ. કમિશ્નર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

સિટી એન્જીનીયર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નાયબ ઇજનેર
ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા
જામનગર મહાનગરપાલિકા

સિટી એન્જીનીયર
ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા
જામનગર મહાનગરપાલિકા

ફાઈલ નોંધ પાના નં. ૧૯ ઉપર માન. કમિશ્નર શ્રી એ.ટી. ભોરણીયા.નાં રૂબરૂ મંજુરી અર્થે છે.

ફાઈલ નોંધ પાના નં. ઉપર માન. કમિશ્નર શ્રી એ.ટી. .....નાં રૂબરૂ મંજુરી અર્થે છે.

રજા ચીઠી
00391928
22-9-2018

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા

ખાસ નોંધ : ઉપરોક્ત રેખાની સુસંગતતાનાં આધારે કરી તો રેખાની રજા ... જામનગરપાલિકા ખાતે રજા બાદ જ વિકાસ પરવા ... રૂબરૂ રજીસ્ટ્રેશન આપી બનશે.

Sale No.3-6 Responsibility of applicant neither the grant of development permission nor the approval of the Plans, drawings and specifications shall in any way relieve the applicant of the responsibility for carrying out the development in accordance with the requirement of these regulations.